SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 13 Del: 20 DE ENERO DE 2025 Al: 26 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

TIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: BODEGA FUNZA | SUPERVISOR: ARQ. GILLAND LOPEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 113.022.561,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

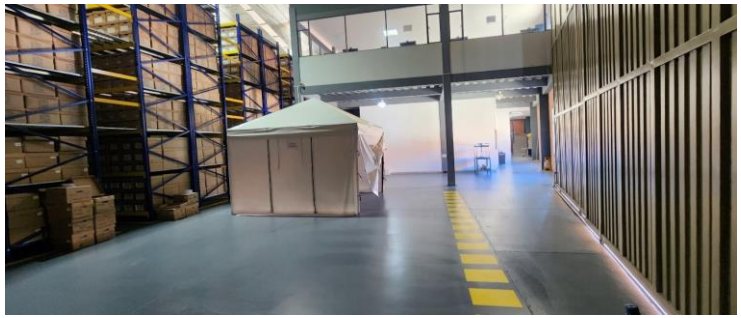
CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

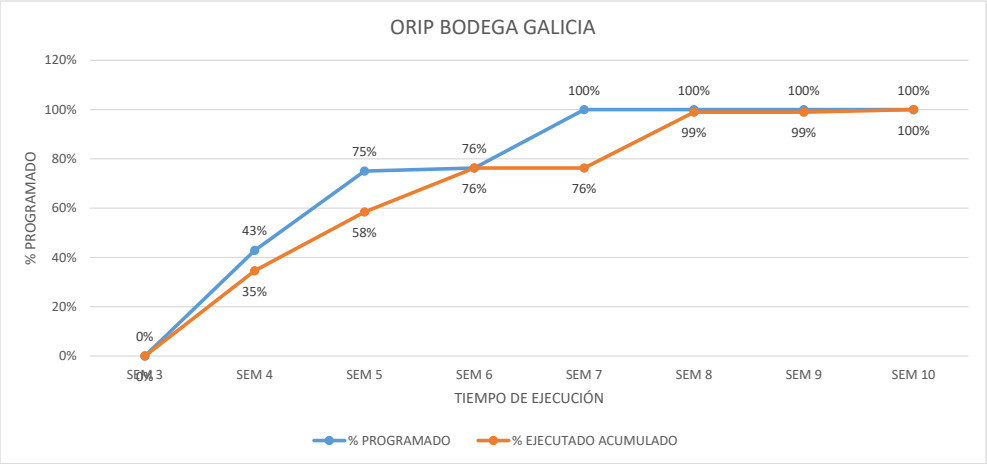
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



IMAGENES AVANCE
ESTA SEMANA SE CULMINO AL 100% LA SEMANA 10

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Matrícula No.: 25202-423091 CND Nombre: Matricula No:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 09 - 12 - 2024** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 13 Del: 20 DE ENERO DE 2025 Al: 26 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP CAJAMARCA SUPERVISOR ARQ. ALEJANDRO CHAPARRO

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ $ 113.119.108,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

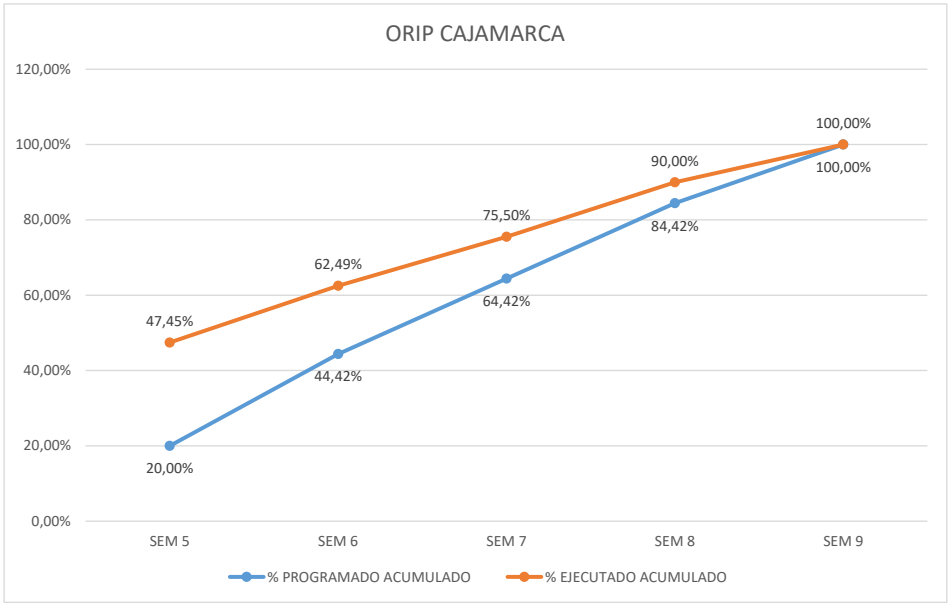
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



AVANCE
ESTA ORIP TUVO FINALIZACION DEL 100% EN LA SEMANA 9

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma _____ Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Matrícula No.: 25202-423091 CND Nombre: Matricula No:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 13 Del: 20 DE ENERO DE 2025 Al: 26 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP CHAPARRAL SUPERVISOR ARQ. GILLAND LOPEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 70.125.884,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	99,00%
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

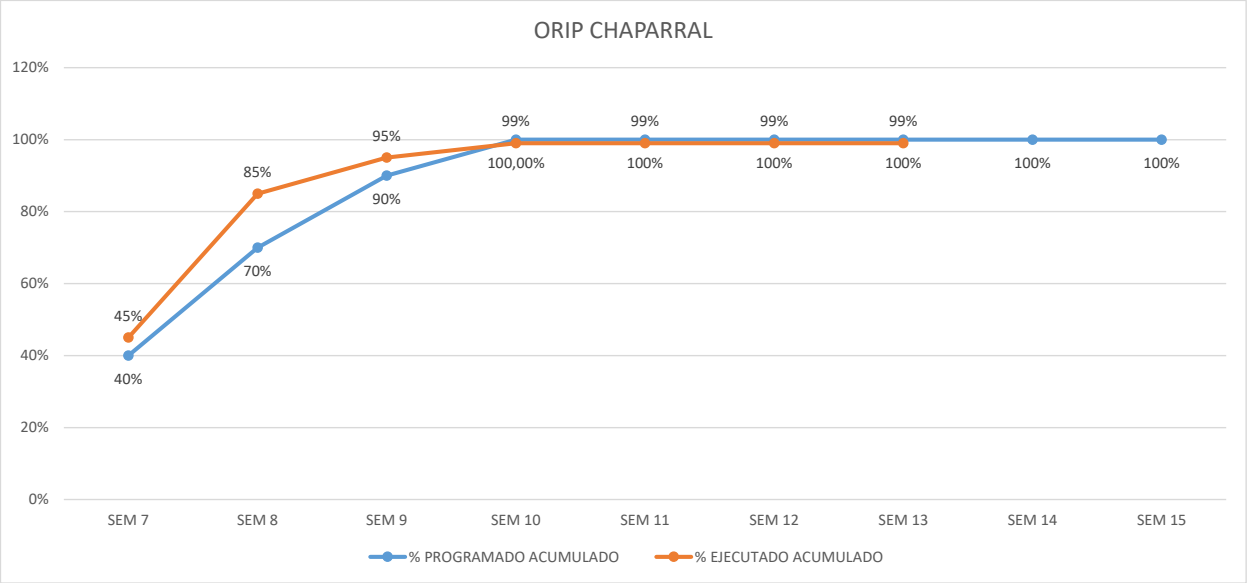
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



AVANCE
EN LA SEMANA 13 NO SE REALIZO EJECUCION FISICA, SIGUE PENDIENTE LAVADO DE FACHADA CON HIDROFUGO, SE PROGRAMO LA MISMA PARA LA SEMANA DEL 3 AL 7 DE FEBRERO DE 2025

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Matrícula No.: 25202-423091 CND Nombre: Matricula

INFORME SEMANAL

Semana Número: 13 Del: 20 DE ENERO DE 2025 Al: 26 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 21 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: ORIP AMBALEMA SUPERVISOR: ARQ. ALEJANDRO CHAPARRO

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 94.537.459,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

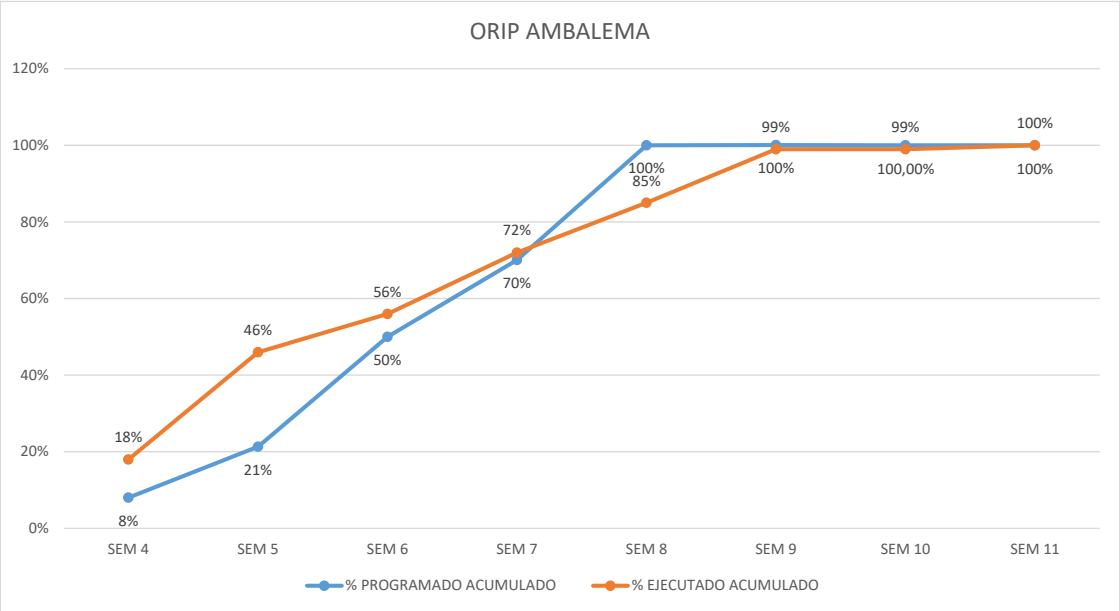
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



AVANCE
ESTA SEDE CULMINO ACTIVIDADES AL 100% LA SEMANA 11

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Nombre: Matrícula No.: 25202-123091 CND Matricula No:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	**MACROPROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA** **PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA** **PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA**	**Código: MP - GNAD - PO - 05 - PR - 02 - FR - 07** **Versión: 01** **Fecha: 11 - 08 - 2021** **Página 1 de 1**

INFORME SEMANAL

Semana Número: 13 Del: 20 DE ENERO DE 2025 Al: 26 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP GIRARDOT SUPERVISOR ARQ. GILLAND LOPEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 84.392.071,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

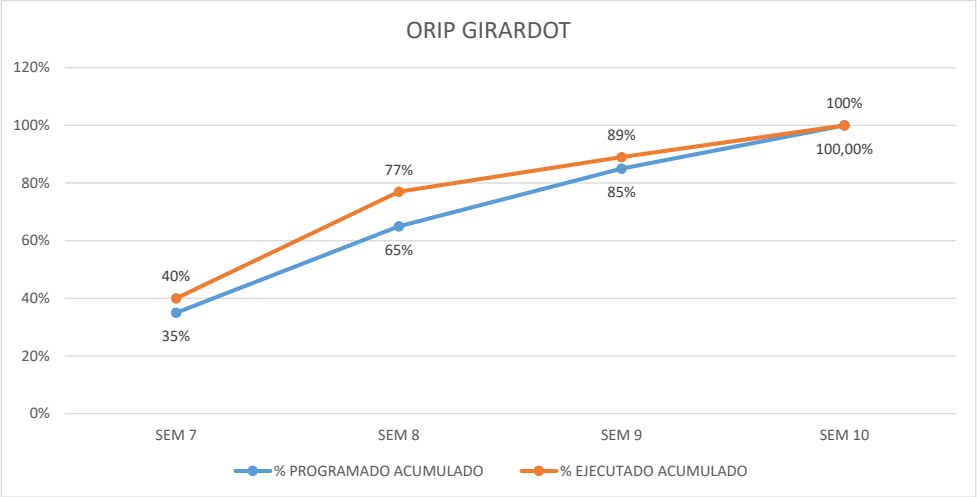
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



AVANCE
ESTA SEDE CULMINO AL 100% EN LA SEMANA 10

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Matrícula No.: 25202-423091 CND Nombre: Matricula

INFORME SEMANAL

Semana Número: 13 Del: 20 DE ENERO DE 2025 Al: 26 DE ENERO DE 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 14 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE: ORIP FUSAGASUGA SUPERVISOR: ARQ. GILLAND LOPEZ

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ 65.848.884,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	$ 113.022.561,00
Valor Actualizado:	$ 113.022.561,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

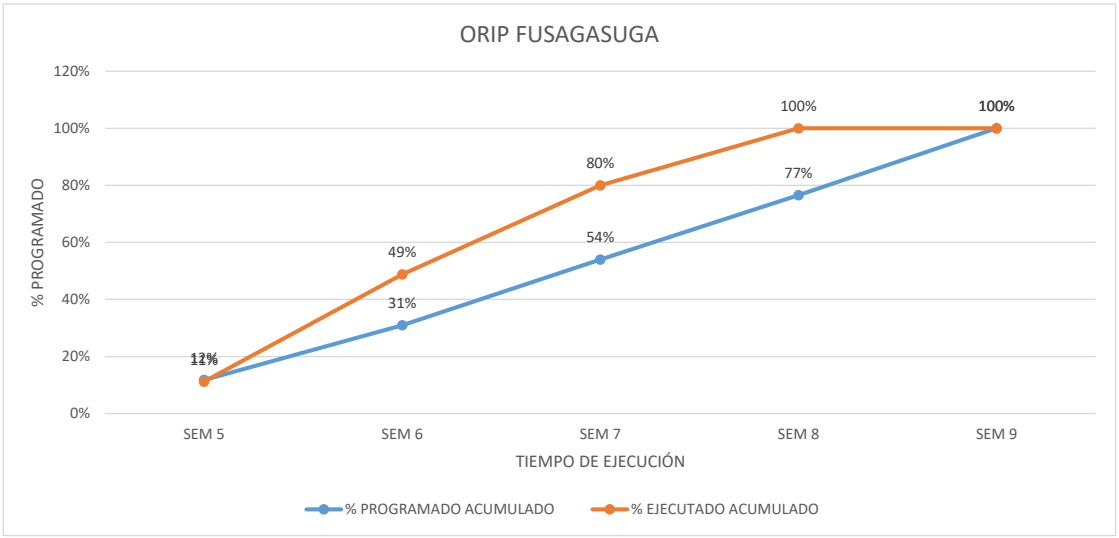
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



AVANCE

ESTA ORIP TUVO FINALIZACION DEL 100% EN LA SEMANA 8

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma _____ Nombre: _____ Nombre : Kimberly Johana Ruiz - Matrícula No.: 25202-423091 CND Matricula

INFORME SEMANAL

Semana Número: 13 Del: 19 de enero de 2025 Al: 25 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 91 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP CHOCONTÁ | SUPERVISOR: DR. CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0%	100%
Valor básico de la Obra	$ 113.027.844,00	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	2,50%	99,50%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	2.825.696,10	112.462.704,78

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	113.027.844,00
Valor Actualizado:	113.027.844,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

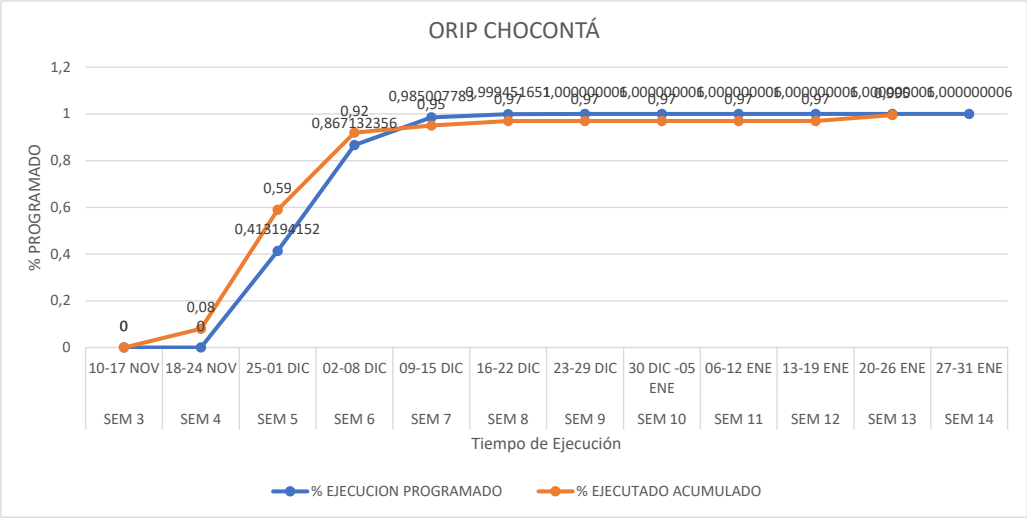
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE



ESTE PERIODO SE REALIZÓ LA INSTALACION DE PUERTA DE VIDRIO TEMPLADO Y REJA TIPO BANCO, QUEDA PENDIENTE LA INSTALACION DEL AVISO.
SE REPORTA AVANCE DEL 99,5%

IMAGENES AVANCE



Cambio puerta principal



Remate de pintura en muros patio

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Johanna del Pilar Ñustes - Residente de Obra Matrícula No.: 25202-119232 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 13 Del: 19 de enero de 2025 Al: 25 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 91 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP SOCORRO | SUPERVISOR: CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	7%	100%
Valor básico de la Obra	$ 113.030.997,00	$ 113.030.997,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	0,00%	98,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	113.030.997,00	110.770.377,06

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	113.030.997,00
Valor Actualizado:	113.030.997,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

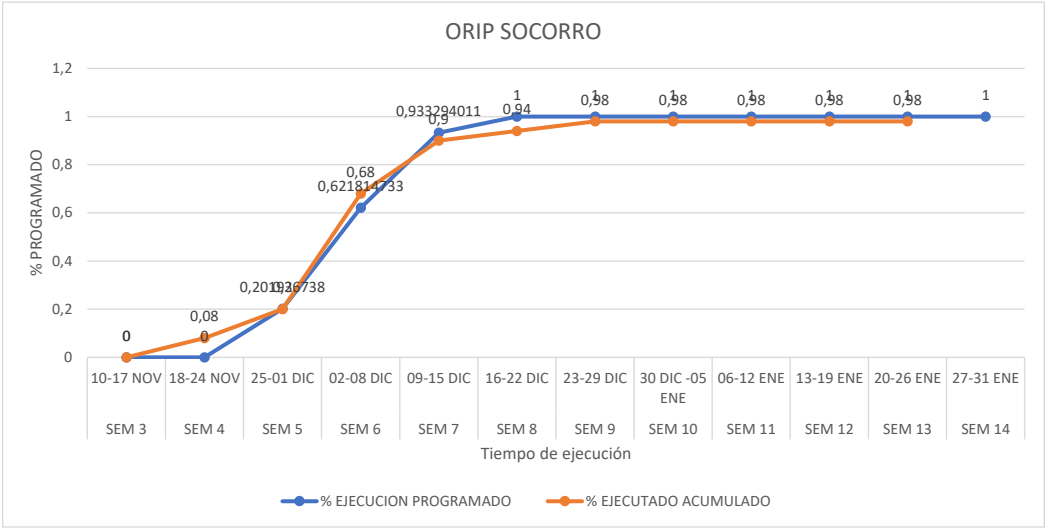
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



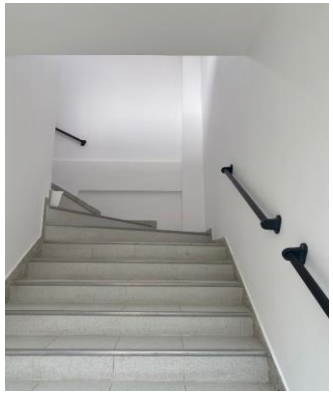
AVANCE



DURANTE ESTA SEMANA NO SE REGISTRA EJECUCION DE ACTIVIDADES , DURANTE ESTA SEMANA SE FINALIZA LA APLICACIÓN DE VINILO EN MUROS INTERIORES, PINTURA EN MUROS EXTERIORES (TERRAZA PISO 2), LIMPIEZA DEL PISO EN GRES (TERRAZA PISO 2). SE FINALIZA RESANE DE HUMEDADES EN CIELO RASO, Y APLICACIÓN DE PINTURA. SE REALIZA ASEO GENERAL DE LAS AREAS INTERVENIDAS

IMAGENES AVANCE







Imagen



SE finaliza aplicación de vinilo sobre muros interiores	SE finaliza aplicación de vinilo sobre muros interiores
	
SE finaliza aplicación de vinilo sobre muros interiores	SE finaliza aplicación de vinilo sobre muros interiores



SE finaliza aplicación de vinilo sobre muros interiores





Limpieza y aseo en terraza piso 2

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Johanna del Pilar Nustes - Residente de Obra Matrícula No.: 25202-119232 CND

INFORME SEMANAL

Semana Número: 13 Del: 19 de enero de 2025 Al: 25 de enero de 2025

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 91 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO | SEDE: ORIP CHARALÁ | SUPERVISOR: CESAR BURGOS

OBJETO:

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA).

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	6%	100%
Valor básico de la Obra	$ 282.566.550,00	$ 282.566.550,00

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	1,00%	98,00%
Valor básico de la Obra Ejecutada:	2.825.665,50	276.915.219,00

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	**CONSORCIO SAN MIGUEL**
Contrato No.	2342-2024
Valor Inicial:	282.566.550,00
Valor Actualizado:	282.566.550,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	**CONSORCIO INTERMANTENIMIENTOS**
Contrato No.	2364 de 2024
Valor Inicial:	141.110.914,00
Valor Actualizado:	141.110.914,00
Plazo Inicial:	Hasta 31 de Diciembre de 2024
Plazo Actualizado:	Hasta 15 de Febrero de 2025
Fecha de Iniciación:	28 de Octubre de 2024
Fecha de Vencimiento:	15 DE FEBRERO DE 2015

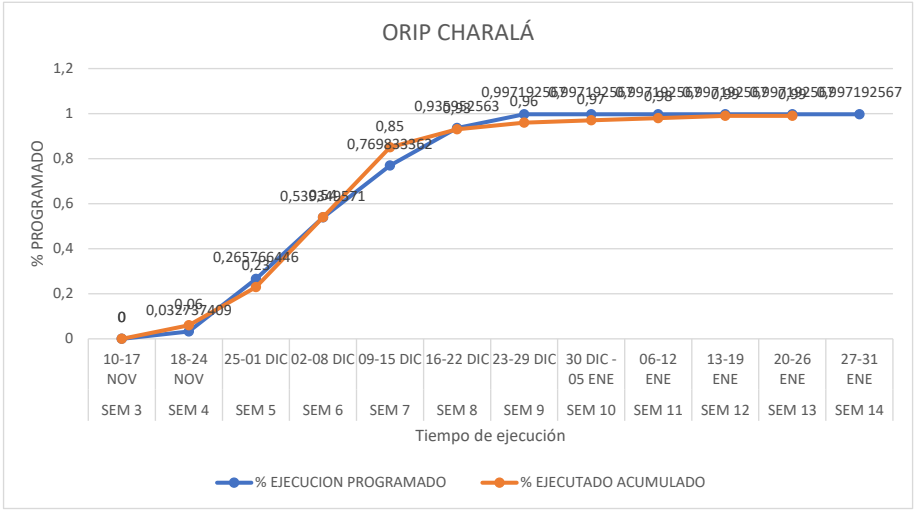
IMAGEN OFICINA



IMAGEN OFICINA



AVANCE

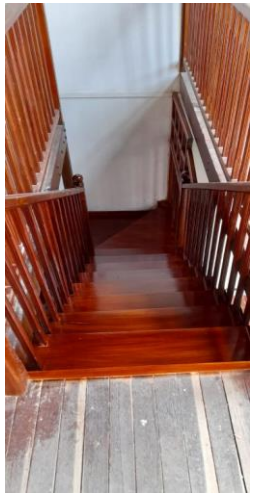


DURANTE ESTA SEMANA NO SE REPORTAN ACTIVIDADES EN LA SEDE, SE MANTIENEN LAS ACTIVIDADES DE LAS EMANA ANTERIOR: DEMOLICION DE ENCHAPES DE BAÑO PISO 1, SE FINALIZA PINTURA DE ESCALERA. SE INICIA LA CONSTRUCCION DE MURO EN SUPERBOARD PARA EL CUARTO DE RESIDUOS EN EL PATIO. SE INSTALA PUERTA DE MADERA. SE TERMINA PINTURA DE PUERTAS DE FACHADA (CAMBIO A COLOR CAFÉ)

IMAGENES AVANCE





Cambio De color puertas fachada	Pintura fachada principal
 mag 	 
Actividades cuardo de residuos	Terminacion pintura escalera de madera

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
La Interventoría recibe, revisa, verifica y avala el informe presentado por el contratista.	Firma Nombre : Johanna del Pilar Ñustes - Residente de Obra Matrícula No.: 25202-119232 CND